

LEGENDA

Confine comunale

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

Viabilità urbana
Strada provinciale 430
Strada provinciale
SS 447
Ferrovia
Sentieri
Viabilità rurale
Rete idrografica
Linee maritime
Faro

Infrastrutture tecnologiche

Elettrodotto aereo su tralicci
Elettrodotto aereo palo
Cabina di trasformazione
Serbatoio sistema sifos
Antenna di telecomunicazione

IMMOBILI SOGGETTI A TUTELA

- Torre del Fortino
- Torre della Quaglia
- Spartivento - Faro - Punta lacco di Capo Palmuro
- Torre Montedoro (Osservatorio meteorologico) - Grotta dei monaci
- Torre Calafente
- Castello di Molpa
- Convento dei Cappuccini
- Chiesa di Santa Maria
- Castello di San Severino
- Torre dei Caprioli

AREE CON NOTEVOLI CRITICITA' AMBIENTALI

Invarianti
a pericolosità da frana molto elevata (P4)
a rischio da frana molto elevato (R4)
a rischio idraulico molto elevato e potenzialmente molto elevato (R4-RA*)
fasce fluviali (A)
a pericolo di esondazione
acque pubbliche 200 m

PECULIARITA' E CRITICITA' TERRITORIALI

SIC - ZPS
Aree di tutela paesaggistica
Fiumi buffer 150 m
Geositi (tratti dal PNCVD)
Detrattori ambientali
Cave

PARCO NAZIONALE DEL CILENTO

A1 - Riserva integrale
A2 - Riserva integrale di interesse storico e paesistico
B1 - Riserva generale orientata
C1 - Zone di protezione
C2 - Zone di protezione
D - Zone urbane e urbanizzabile
Aree di recupero ambientale e paesistico art. 17

RICOGNIZIONE VINCOLI E RISPETTI

Idrogeologico
Storico-artistico
Archeologico
Demanio marittimo
Area di rispetto cimiteriale
Aree percorse dal fuoco

CLASSIFICAZIONE DEGLI INSEDIAMENTI PER TIPOLOGIA

Insedimenti consolidati
Insedimenti storici di primo impianto fino al 1871
Insedimenti storici consolidati dal 1872 al 1956
Insedimenti di recente formazione
Insedimenti a parti di insediamenti di recente formazione con impianto completo o prevalentemente compatti e/o saluti
Insedimenti a parti di insediamenti di recente formazione con impianto parzialmente strutturato
Edificato nel contesto extraurbano
Aggregati prevalentemente di recente formazione
Edificato lineare lungo la viabilità
Edificato sparso
Insedimenti specialistici
Insedimenti turistici
Impianti sportivi
Impianti cimiteriali



COMUNE DI CENTOLA
(Salerno)



PIANO URBANISTICO COMUNALE
(LEGGE REGIONE CAMPANIA 22.12.2004 N.16 - REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE 04.08.2011 N.5)
REDAZIONE 2025
COMPONENTE STRUTTURALE

ELABORATO
A29

CARTA UNICA DEL TERRITORIO

SCALA
1:10.000

I PROGETTISTI
Urbanistica
ARCH. ROMANO BERNASCONI (cospoggi)
STUDIO HABITAT Asinara
ARCH. ALFONSO PASTELLANO
ARCH. CARMINO FIORELLA
ARCH. FABRIZIO BARRELLA
Coordinamento generale
ARCH. MARIAROSARIA TORRINO
Vice cura di ARCH. FABRIZIO BERNASCONI
Geologia
DOTT. GEOLOGO DOMENICO D'AVENIA
Un ingegnere del ruolo - TECNICA
DOTT. AGG. FABRIZIO CEMBALO SAMBASIE
Zonizzazione acustica
ING. STEFANIA FORTI

Responsabile unico del procedimento urbanistico
ARCH. FRANCO LUONGO
Responsabile Vuc
ARCH. RAFFAELLE GERARDO LIANO
Il Compilatore delegato
ING. NICOLA VIGORITO
Il Sindaco
AVV. ROBERTO PERRONE

DATA: Dicembre 2025